

HA 32795 12 14.386

MEMORIA

SOBRE LOS TRABAJOS

DE LA CAJA DE AHORROS,

DESCUENTOS Y DEPOSITOS

DE LA HABANA

EN EL AÑO TRANSCURRIDO DE 1853 A 1854.

ESCRITA POR SU SECRETARIO

Don Antonio Bachiller y Morales.



HABANA.

Imprenta de SPENCER Y COMPAÑIA,

CALLE DE LA LAMPARILLA NUM. 6.

1854.

5 / ~~25613~~

ZD/26649

CAJA DE AHORROS.

MEMORIA

SOBRE LOS TRABAJOS

DE LA CAJA DE AHORROS,

DESCUENTOS Y DEPOSITOS

DE LA HABANA

EN EL AÑO TRANSCURRIDO DE 1853 A 1854.

ESCRITA POR SU SECRETARIO,

Don Antonio Bachiller y Morales.



HABANA.

Imprenta de SPENCER Y COMPAÑIA,

CALLE DE LA LAMPARILLA NUM. 6.

1854.

Escmo. Sr. Presidente y Sres. Sócios:

LA junta directiva de la Caja de Ahorros, Descuentos y Depósitos, se presenta de nuevo á la junta general para darle cuenta de las operaciones del año económico que acaba de terminar en Julio último: por fortuna, en mas críticas circunstancias, ha hecho ver la marcha siempre en progreso de la institucion, y hoy ya puede asegurarse que el apoyo que ha prestado hasta aquí la opinion pública al establecimiento sea constante en lo futuro, como confia del celo y notoria inteligencia del Sr. Director un éxito siempre creciente y favorable. Oportunidad es esta de consignar el aprecio con que se ha hablado en la prensa europea de nuestra Caja de Ahorros. Al dar cuenta el encargado de la de Paris de los resultados de las extranjeras olvidó hablar de la Cubana, y la *Presse* rectificó con este motivo la noticia, encomiando á la Sociedad, y á su entendido director y fundador: ofrenda que si le es debida por parte de los extranjeros, debe ser mucho mas merecidamente ofrecida por los que nacieron en Cuba, ó deben á ella el amor que inspira la patria.

Cuando se echa una mirada sobre el conjunto de operaciones del año á que nos referimos, no puede menos de llamar satisfactoriamente la atencion el aumento que ha tenido el capital social: este progreso se ha visto crecer despues de la propuesta hecha por la directiva del último dividendo que ahora se somete á la aprobacion de V. E. y V. SS.—Es de advertirse que ha haberlo permitido el reglamento se habrian dado á un solo individuo 400 acciones, que solicitaba pero en una combinacion, aunque segura, no autorizada por él como se reconoció en la junta directiva en que se hizo la manifestacion.

Las reflexiones que contiene la Memoria del año próximo pasado sobre los depositantes, en su relacion de clases, han recibido nueva confirmacion el año transecurrido; auméntase el número de depositantes blancos constante y regularmente, mientras el de personas libres de color se ha conservado inalterable, y el de esclavos se ha disminuido muy notablemente, por que si el año pasado fueron 26 en este solo llegan á 19.

No obstante, la influencia que se ha experimentado desfavorable al aumento de los depósitos, por virtud de las alarmas que han solido fomentar los enemigos del orden actual, nuestros estados ofrecen un movimiento de caudales muy digno de llamar la atencion.

Los depósitos con interés han disminuido mientras que, como queda dicho, se han estraído otros de las arcas de la institucion: la determinacion de los depositantes ha dependido de causas ajenas de aquella por lo cual no se ha advertido la misma disminucion en los depósitos sin interés. Como los depósitos con interés se ponen por un término fijo, que no puede bajar de seis meses, no se han querido esponer á los azares de lo futuro, y han preferido varios poner sin interés el dinero para tenerlo á su disposicion. Se demostrará esto en las diferentes secciones de esta Memoria. En la del año de 1852 se presentó el ensayo de un trabajo para juzgar la proporcion en que están los depósitos con los depositantes en la Isla de Cuba: entonces se hizo la operacion sobre el total de depósitos, que ascendió á 1.102,299: vimos, pues que nuestra proporcion era mas favorable á los instintos de economía que la de Francia, Inglaterra y otros países. Hoy que el total de depósitos asciende á 2.033,151 pesos 7½ reales ofrece unos datos susceptibles de presentar casi duplicada la importancia de la comparacion.

En el estado general de las operaciones de la Sociedad se pone el resumen de todas y demuestran el de cada uno de sus ramos: no obstante sacando algunos de esos datos para comparar el movi-

miento total de caudales formamos el siguiente cuadro:

El ensayo que se ha hecho al establecerse esta empresa demuestra su éxito con el aumento de su capital: hoy ya asciende á 187,100 pesos, hasta el 31 de julio, y posteriormente se ha aumentado aun mas, y sigue el pedido de acciones, sobre cuyo particular podrá acordar la junta lo que estime mas conveniente. Una de las circunstancias favorables á ese estado creciente de confianza es sin duda la estabilidad de los reglamentos por periodos fijos: á su inestabilidad se debió el estremecimiento que sufrieron las Cajas de Ahorros en Francia despues de los acontecimientos de 1848; y 1852, y á la esperanza de un estado definitivo se debe el progreso posterior á su arreglo orgánico actual: por eso hay un depositante por cada 61 habitantes de esa populosa metrópoli de la Industria.

El movimiento de caudales en el año ha sido:

1º Ecsistencia en Caja en 1854.	\$	195,587	2
2º Depósitos entrados sin interés	„	1.471,632	„
3º Idem con interés.....	„	561,519	7½
	\$	2.228,739	1½

Salida y empleo:

1º Pagarées descon-				
tados.....	1.786,845	3½		
2º Hipotecas.	131,542	1½		
3º Salida de Depó-			3.982,360	7
sitos.....	1.540,653	6½		
4º Idem de Ahorros	533,319	3½		
			\$	6.211,100 0 ½

Siguiendo la práctica de años anteriores, empezaremos por las operaciones de Ahorros.

CAJA DE AHORROS.

Preséntase en el año que acaba de cursar una disminucion en la cantidad de depósito, mientras que

ha habido 196 depositantes mas, y 357 depósitos: prueba esto que las circunstancias por donde hemos pasado no han influido en el concepto que merece al público la institucion, pues no han hecho los depositantes mas que cambiar de forma, convirtiéndose en simples depositantes sin interés: esto se demostrará cuando se indique el aumento de ese ramo. Las operaciones de la Caja han tenido esas oscilaciones que se pueden ver en el estado que en pormenor esplicamos mas adelante.

<u>Años.</u>	<u>Depositantes.</u>	<u>Depósitos.</u>
1854	1,617	1,932
1853	1,421	1,575
<i>Diferencia á favor.</i>	196	357

La proporcion entre los depositantes de las distintas clases ó ha permanecido estacionaria ó se ha aumentado, y en la de esclavos disminuido.

<u>Años.</u>	<u>Blancos.</u>	<u>De color libre.</u>	<u>Esclavos.</u>
1854	1,548	50	26
1853	1,345	50	19
	0203	00	07

Habiéndose notado un aumento de seis individuos de esta clase en el año anterior, creimos, y así se espresó en la Memoria anual, que era un acrecentamiento extraño, pues desde el principio se encontraba una tendencia á disminuir en esta clase: en el presente año se confirma este juicio pues son siete los depositantes de diferencia en contra. No obstante en solo tres meses ha dejado en el transcurso del año de depositarse alguna suma de esclavo. Antes que á estacionarse la clase libre de color parece que tambien hay una tendencia á disminuirse: un guarismo de 50 indivi-

duos que no se aña en todo un año, cuando el aumento en los anteriores es pobre y vacilante, ofrece ocasion á sérias consideraciones sobre los instintos pocos económicos de una clase considerable de nuestra poblacion. En el año 1852 hubo solo 12 individuos de color de aumento; en el siguiente 2, en el actual ninguno. La clase libre de color no solo se fomenta por los nacimientos sino que hay un aumento en la disminucion de la clase esclava que se manumite, no solo por rescate de su libertad natural, sino por efecto de la notoria humanidad de un pueblo en que á penas hay testamento que no contenga una libertad ó varias. Aunque la proporcion de la clase libre con las otras blanca y esclava sea la misma aun habida consideracion á la deficiencia de nuestras estadísticas, no deja de ser notable el hecho que se consigna. No podrá explicarse satisfactoriamente por hipótesis ó inferencias, pero existe. Veamos el pormenor del movimiento general el anuo de este ramo:

Número de depósitos y depositantes en el año transcurrido de 1853 á 1854.

MESES.	DEPOSITOS.	DEPOSITANTES.		
		Blancos.	De color libres.	Esclavos.
Agosto.....	162	126	7	3
Setiembre.....	156	132	2	"
Octubre.....	154	124	9	1
Noviembre	148	121	7	1
Diciembre.	186	159	3	"
Enero.....	166	146	3	4
Febrero.....	158	133	1	"
Marzo.....	177	134	6	3
Abril.....	160	141	1	1
Mayo.....	173	116	2	1
Junio.....	134	85	3	2
Julio.....	158	131	6	3
TOTALES....	1932	1548	50	19

El Licenciado Don José María de la Torre, ha elevado en su mapa (1851) á 1.023,490 el número de habitantes incluso la guarnicion y transeuntes de esta isla: aunque hay datos para creer inesacto ese guarismo, todavía es superior al que nos ofrece la Estadística de 1846.—Si pudiéramos admitir como exactos esos números veríamos que el aumento de poblacion era rapidísimo en Cuba; y que el de los depósitos que ofrece nuestra institucion no era proporcional ni igual, con mucho; pero la verdad es que el aumento de 203 depositantes en una clase sola de los de la institucion, en un año en que se han complacido en crear alarmas los estrangeros que envidian la posicion de Cuba, y en que no debia esperarse ciega confianza en el porvenir, que es la base de toda empresa de crédito, puede calificarse de estado próspero y favorable.

Si fuera dable ofrecer un cuadro de los nombres de las personas que confían sus depósitos con y sin interés á las arcas de la Sociedad, serían mas reconocidas y demostradas las reflexiones que acaban de leerse: todas las clases están representadas en esos nombres, desde el capitalista rico hasta el pobre artesano: el militar, el empleado público, el abogado, el médico; aparecen todas las profesiones.

Si se compara el movimiento de los dos años últimos, como se vé en el siguiente cuadro, por meses, se advertirá que si se esceptúa el primer mes de 1853 en que tuvo un depósito máximun de 176,360 pesos $4\frac{1}{2}$ reales y el mínimun de 14,929 pesos $3\frac{1}{2}$ reales en julio del actual, el resto de los meses casi ha conservado una cifra normal en ambos.

DEPOSITOS SIN INTERES.

Lo que prueba que el pais ha conservado gran confianza en el establecimiento, ó mejor dicho, que no han sido transcendentales á ella los temores que amagaron el crédito y que compelieron á los comerciantes á aumentar los intereses del dinero, es el resultado que ofrece el ramo de depósitos sin interés: en el año de 1852 fué el aumento de 281,876 pesos 4 reales y en el presente ha ascendido á 344,679.

<i>Años.</i>	<i>Depósitos sin interés.</i>
1854	1.471,632
1853	1.021,955

Diferencia á favor. 449,677

Si se compara el movimiento de entrada y salida en este ramo solo se notará aumento en esta en algunos meses del año sin que se encuentre nada de notable en dicha comparacion, pues en lo general ofrece el mismo movimiento que en los períodos anteriores. Aunque hay personas que tienen casi todos sus fondos en la caja, giran constantemente sobre ella sus gastos y esto hace que los caudales estén poco tiempo en la institucion; pero como se reponen con la misma rapidéz, el resultado es siempre conveniente á las negociaciones de la Caja: á que se agrega que tanto la entrada como la salida está fraccionada en una grande cantidad de individuos. En el siguiente cuadro se comprenderá por la generalidad cuanto acaba de decirse: el mes de marzo en que hubo de salida 244,895 ps. 1 real entraron v. g. 26 ,280 pesos 3 reales y aunque en el movimiento del año resulta una diferencia en contra, la existencia de los anteriores siempre ofrece una existencia favorable á la Caja por esta razon, apesar de que ha habido en el presente año una diferencia en contra en cuanto á la permanencia de los fondos sin interés, al finalizar el año se encuentra una existencia de 98,675 pesos 2 reales

El movimiento de entrada y salida del año por meses ha sido el siguiente:

CUADRO COMPARATIVO

de los depósitos sin interés del año transcurrido desde 31 de Julio de 1853 á el mismo día, mes y año de 1854.

MESES.	1853.		1854.	
	Entrada.	Salida.	Entrada.	Salida.
Agosto.....	58,318 3	72,777 4	131,550 3	97,327 2
Setiembre.....	79,814 2	65,201 4½	730,072 ..	91,191 2½
Octubre.....	62,709 ½	80,289 0	60,867 7	60,369 7
Noviembre.....	63,056 7½	43,631 ..	85,079 2½	73,302 1
Diciembre....	73,533 3½	66,244 7½	108,604 3	96,263 6
Enero.....	67,695 3½	46,725 5	103,096 6	86,568 7
Febrero.....	81,257 5½	85,252 2	123,161 7	158,244 7
Marzo.....	105,704 5	100,636 1½	266,280 3	244,895 1
Abril.....	66,038 ½	51,871 1½	152,148 ..	169,715 ..
Mayo.....	85,513 4	74,199 1	187,596 1½	222,471 1
Junio.....	124,986 ..	120,340 1	117,037 4	157,208 5
Julio.....	153,327 6	174,228 1½	63,222 1	83,096 2
Totales....	1,021,955 1½	981,447 1½	1,471,632 ..	1,540,653 6½

DESCUENTOS E HIPOTECAS.

Los descuentos en el año económico no han sufrido disminución, sino que por el contrario ha habido un aumento de 84,949 pesos; si bien el empleo del dinero no se ha verificado en las mismas proporciones y épocas del año anterior. El empleo se ha hecho en los diferentes meses con mas regularidad numérica, de manera que la diferencia se encuentra visible en el resultado: es decir, que se han repartido en los meses del año los riesgos como las ventajas. El importe de los descuentos ha sido tambien mayor como debe suponerse.

<i>Años.</i>	<i>Descuentos.</i>	<i>Pagarées descontados</i>
1854	74,636 3½	1.786,845 3½
1853	63,086 1½	1.691,896 3½

Diferencia. 11,550 2 94,949 00

En cuanto á las hipotecas deben dividirse en dos clases, en virtud de la reforma practicada en el reglamento, de que ya se habló en la Memoria anterior, urbanas y rurales. Aun cuando la comparacion se hiciera entre los dos últimos años solo con las rurales hechos en el presente año que ascienden á 103,001 pesos habría un aumento de 10,251 pesos, pero si se hace la comparacion unidas las dos clases el aumento es notable.

1854 *Hipotecas....*

Urbanas..... 28,541. 1½

Rurales..... 103,001.

.....131,542 1½

1853 *Hipotecas de ambas clases..* 92,750 1½

Diferencia.... \$ 38,792 1½

Las negociaciones con hipoteca de fincas rurales serían mayores si el capital de la Compañía correspondiera en alguna manera á las necesidades del pais: parte de ellas se han satisfecho, no obstante, con los fondos de la Empresa, y si llegara el caso de que pudieran realizarse sus concepciones el beneficio público sería mayor. La agricultura reclama grandes plazos, pero todavía la legislacion exige reformas en este ramo hipotecario sin los cuales el crédito vacila: la reciente creacion del banco del Gobierno ha adoptado medidas que un banco particular no puede poner en práctica, pero su adopcion por parte del Gobierno demuestra la necesidad de que se complete el benéfico impulso que dió al crédito la facultad de renunciar el privilegio de ingenios, freno puesto á la inmoralidad, al abandono y desidia de muchos hacendados y que se indicó en la primera Memoria que publicó esta institucion.

CURSO COMPARATIVO

de las cantidades empleadas en descuentos é hipotecas en los años de 1853 á 1854.

1853

1854

MESES.	PAGAREES.		Hipotecas.	Descuentos.	PAGAREES.		HIPOTECAS.		
	Descontados.	Cobrados.			Descontados.	Cobrados.	Urbanas.	Rurales.	Descuentos.
Agosto.....	86,262 1½	96,205 5½	700	4,011 5½	231,015 3	153,851 2	3,000 "	"	9,112 ½
Setiembre..	87,982 3	87,735 7	500	3,323 6½	126,008 ½	94,627 5½	"	"	5,212 4½
Octubre....	188,021 5	137,016 6½	16,000	6,913 5	131,838 "	132,724 5½	2,500 "	"	5,877 1
Noviembre..	128,881 1½	96,973 7½	1,700	4,522 4	159,792 1½	161,459 4½	"	"	6,977 3½
Diciembre..	166,747 3½	131,179	"	6,151 3½	134,132 1	174,390 2	3,000 "	"	5,008 2
Enero.....	98,663 7½	133,166 3	2,000	4,129 2	186,122 1½	224,239 6½	5,200 "	25,000 "	7,793 1
Febrero....	103,616 ½	104,465	8,100	3,428 6	165,018 5	141,471 2	3,500 "	28,001 "	4,611 1
Marzo.....	164,069 5½	120,469 1½	"	5,369 7½	136,864 ½	138,600 5	7,791 1	25,000 "	5,819 3
Abril.....	111,635 1	157,303 ½	"	4,655 ½	135,819 7½	149,571 4½	3,450 "	"	6,990 7
Mayo.....	157,752 ½	114,540 1½	2,500	5,815 ½	154,623 2½	232,703 6½	"	25,000 "	7,219 7½
Junio.....	193,773 "	139,164 5	8,000	6,944 4	72,171 1	144,316 3½	"	"	3,461 1½
Julio.....	204,491 "	188,919 2½	53,250	7,820 4½	153,290 3½	172,514 5½	100 "	"	6,553 2
Totales...	1691,896 3½	1507,139 ½	92,750	63,086 1½	1786,845 3½	1,918,641 5	28,541 1½	10,300 1	74,636 3½

RESUMEN.

Estado de operaciones de la Caja de Ahorros, Descuentos y Depósitos.
en el año transcurrido del 31 de Julio de 1853 á la misma fecha de
1854.

<i>Capital</i>	\$ 187,100	„
<i>Pagarés descontados</i> {	Descontados.	1.786,845 3½
	Cobrados.....	1.918,641 5
	Diferencia...	131,796 1½
<i>Importe de los descuentos</i> ,.....	74,636	3½
<i>Depósitos con interés.</i> {	Entrada....	561,519 7½
	Salida.....	533,319 3½
	Diferencia...	28,200 4
<i>Idem sin interés....</i> {	Entrada....	1.471,632
	Salida.....	1.540,653 6½
	Diferencia..	69,021 6½
<i>Total de depósitos...</i> {	Entrada....	2.033,151 7½
	Salida.....	2.073,973 2
	Diferencia...	40,821 2½
<i>Intereses</i> {	Vencidos.....	49,532 4
	Pagados.....	27,307 6
	Capitalizados.	22,224 6
<i>Hipotecas</i>	131,542	1½
<i>Depositantes</i>	1,617	
<i>Acciones en empresas industriales...</i>	22,098	
<i>Fondo de reserva</i>		

□

ACUERDOS.

En junta general de 4 de Setiembre de 1853 próximo pasado se dió cuenta á los señores sócios, con el estado de observaciones conforme á las alteraciones del nuevo reglamento aprobado por el Tribunal mercantil y Escmo. señor Capitan General, que habiendo elevado el espediente á S. M., fué tambien aprobado segun se ha manifestado en junta anterior. En ellos fueron nombrados para consiliarios por reeleccion los señores

Don José de la Portilla.

„ *Juan J. Márquez.*

„ *Francisco Céspedes.*

„ *Martin Zains.*

„ *José R. O-Farrill.*

„ *Angel Gomez.*

Se han celebrado las juntas directivas que el reglamento previene y las estraordinarias que á indicacion de Señor Director se han citado, de orden del Escmo. Señor Presidente, para tratar en asuntos urgentes: el Secretario instruirá de estos y de los demas asuntos que no corresponden á este trabajo, verbalmente á la junta. Entre los que deben aquí hacerse constar es el de 20 de febrero en que se trató de comprar un edificio para las oficinas de la Empresa. El Señor Director manifestó los peligros que corría la institucion en el inesperado caso de un incendio por cualquier motivo, por no encontrarse edificios construidos para bancos en que se hacen piezas á prueba de fuego para la conservacion de papeles y especies: cree conveniente la compra de una casa en que se construyan esas piezas y al efecto propone que el fondo de reserva se destine á ese objeto. Considerando la junta lo importante de la indicacion y que el empleo del fondo de reserva en esa forma era una nueva garantía para la empresa, acordó autorizar al señor Director para que hiciera proposiciones á una casa que estaba en remate, sin perjuicio de que se diera cuenta á la primera junta general, apesar de creerse competente para

el acuerdo por tratarse del empleo del fondo de reserva únicamente, tanto mas cuanto era notorio el beneficio de la Sociedad, que abonaría al dicho fondo el alquiler del edificio y luego que ocupase con las oficinas las piezas necesarias, lo que regulara la Direccion en aumento del mismo fondo. En la junta general de seis de mayo siguiente se aprobó el acuerdo de la directiva, si bien no se ha llevado á efecto por no encontrarse un local á propósito y no haberse querido pagar el precio á que subió en remate la casa que al principio creyó comprarse.

En la misma junta directiva se propuso, y se aprobó en la general citada. un dividendo á los señores Accionistas en vista del estado de gastos y utilidades del semestre cumplido en fin de Enero, de 10 p¹⁰⁰ destinando la fracción de $\frac{24}{100}$ p¹⁰⁰ al fondo de reserva por cada accion de la Compañía.

En junta directiva de 2 de agosto que cursa, se acordó proponer á esta general el reparto de un dividendo de $10\frac{1}{2}$ p¹⁰⁰, pues, examinado el estado de operaciones del semestre cumplido en 31 de julio próximo pasado ha resultado una utilidad líquida de $10\frac{66}{100}$ p¹⁰⁰, sobre el capital de la Compañía ascendente á 187,000\$

Uniendo los dividendos que ha acordado la institucion en el año, serán:

Primer semestre.....	10 p ¹⁰⁰ .
Segundo idem.....	$10\frac{1}{2}$ p ¹⁰⁰ .

Suma..... $20\frac{1}{2}$ p¹⁰⁰.

Si á estos números se agregan las fracciones destinadas al fondo de reserva y se considera que este garantiza de cualquiera pérdida al capital Social y en caso de que no la haya ó que no lo absorva, en una ganancia líquida, la estabilidad próspera de la empresa no necesita de mas demostracion. La Caja ha realizado todo esto sin privilegios, sin escepciones, sin subvenciones y es un testimonio constante del poder de la asociacion en la industria como el crédito.

Habana y Agosto 27 de 1854.

Antonio Bachiller, *secretario.*