

1857. © 1852.

12 ✓

C^e 3323-1103

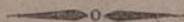
MEMORIA

SOBRE

LOS TRABAJOS DE LA CAJA DE AHORROS,

DESCUENTOS

Y DEPOSITOS DE LA HABANA.



HABANA.

1852.

IMPRESA DE SPENCER Y COMP., O-REILLY 110.

5725615
ZD/26649

MEMORIA

DE LA CAJA DE AHORROS, DESCUENTOS Y DEPOSITOS

DE LA CAJA DE AHORROS, DESCUENTOS Y DEPOSITOS

de la Habana,

EN EL AÑO ECONOMICO DE 1851 A 52.

LEIDA POR SU SECRETARIO

D. Antonio Bachiller y Morales

CAJA DE AHORROS.



HABANA.

IMPRESA DE PERIODICOS Y COMP. C. ABELL Y CIA

1852.

MEMORIA

SOBRE LOS TRABAJOS

DE LA CAJA DE AHORROS, DESCUENTOS Y DEPOSITOS

de la Habana,

EN EL AÑO ECONOMICO DE 1851 A 52.

LEIDA POR SU SECRETARIO

D. Antonio Bachiller y Morales.

Pres. Presidente y socios.



HABANA.

IMPRENTA DE SPENCER Y COMP., O-REILLY 110.

1852.

Pres. Presidente y socios.

En el año próximo pasado, en ocasion semejante á esta, manifesté que á virtud del rápido movimiento de los caudales del instituto se habia logrado poner en accion desde que se instaló la Sociedad un giro tan activo, que ascendia á 7.464,725 pesos 2 reales la suma de los descuentos; y es tal la amplitud con que va en crecimiento, que ya puede asegurarse que serán mas los millones que los años de su existencia futura.—Efectivamente, el año que acaba de terminar ha dado por resultado un movimiento de 1.294,998 pesos 7½ reales, y unido á la anterior suma presenta desde la formacion de la Sociedad la de 8.732,666 pesos 1 real.—Esos son los prodigios de las instituciones de crédito: la confianza que obtienen los hacendados, los propietarios, los industriales en sus diferentes ramos son, á causa de dichas instituciones, capitales efectivos—porque les facilitan los medios de suplir el dinero. Lo que ahora se dice de los particulares se ha realizado en las corporaciones y tiene un constante recuerdo en la historia. La so-

berbia Roma sufrió graves embarazos porque no pudo pagar 2,000 libras (200,000 pesos) á los antiguos Galos. En la Caja de Ahorros se simboliza la moralidad en la economía que fomenta: el crédito en el descuento de sus caudales. Con moralidad y crédito nadie es indigente. Tambien es de tenerse en cuenta que la confianza que hace el país de la institucion la proporcionan esos resultados inesperados aun mas para la generalidad que para sus propios accionistas.

En el conjunto de operaciones de la Sociedad ha realizado un aumento muy considerable: en todos los ramos se nota un aumento proporcional sobre los años anteriores, que demuestran que es hijo del celo de su direccion y de la naturaleza de unos institutos que ganan con ser conocidos y que aumentan por dias su clientela.—En cuanto al número de depositantes esclavos se nota una disminucion, no obstante de que en su totalidad sean mayores los depositantes, que no puede ménos de llamar la atencion á los que dan importancia á estos datos estadísticos: han disminuido este año en mas de la mitad los esclavos depositantes de sus ahorros. ¿Consistirá en que se ha disminuido el número de jornaleros en la ciudad por la demanda premiosa de brazos para nuestros campos? ¿No explicará esa demanda la constante disminucion de los últimos años? Veamos si el ramo de Ahorros ha sufrido en proporcion alguna desmejora: se advertirá lo contrario.

En los depósitos con interes, los descuentos é hipotecas: son los ramos que ofrecen aumentos.

CAJA DE AHORROS.

Siempre se ha mirado con mas interes por el público y por una gran parte de los socios esta parte de las operaciones del instituto: en cada una de las memorias anteriores se ha procurado esponer cuantos hechos son de algun interes estadístico, siguiendo la historia de las instituciones análogas del estrangero. En el paralelo que se hizo entre los depositantes de la Caja de Ahorros de la Habana con las de otros pueblos en la memoria del año próximo pasado, se demostró la ventaja de la proporcion de la nuestra, habida consideracion al número de sus habitantes, ó sean los 533,616 de la provincia. Con el aumento de 44 depositantes que ha habido en el presente año, y la mayor importancia de los depósitos, la diferencia es mucho mayor; pues el aumento lo representan 58,175 pesos 7½ reales sobre los depósitos del año anterior.

Los resultados de la institucion de las cajas de ahorros atacadas por el comunismo únicamente, son idénticos, rápidos en todos los paises: la economía, el orden, la esperanza, ese tesoro inexhausto de los infelices, se fomentan con su existencia y eso esplica la buena acogida que recibe en donde quiera que aparece. No es, pues, extraño que en la Habana haya sido la cantidad depositada de 407,218 pesos 6½ reales en el año económico que ha terminado en Julio:—no es extraño que en ese mismo se encuentre un aumento como el que se ha espresado. Aun en los paises en que se hayan en fermentacion las pasiones políticas, en México por egemplo se espidieron por la Caja de Ahorros desde 1.º de Julio de 1849 á fin de Mayo de 1852, 1,373 cédulas de depósitos ascendentes á 539,232 pesos.

En la Habana en el último año se nota que la clase blanca es la que mas aumenta el número de depositantes: 53 personas blancas mas que el año anterior han acudido á las arcas de la sociedad, miéntras solo ha sido de 15 el aumento de los libres de color, y ha disminuido en 24 el de los esclavos. He aquí la demostracion:

	<i>Depósitos.</i>	<i>Depositantes.</i>
1852.	1,367	1,042
1851.	1,361	998
Diferencia á favor	6	44

DEPOSITANTES.

	<i>Blancos.</i>	<i>Libres de color.</i>
1852.	979	43
1851.	926	28
Diferencia á favor	53	15

Depositantes esclavos.

1851.	44
1852.	20
Diferencia en contra.	24

Estos resultados no son de extrañarse respecto de las clases blancas, porque la mayor parte de los depositantes son militares, artesanos y personas que no queriendo arrai-
gar sus economías, las depositan para tenerlas espeditas al
dejar el país; mientras mas conocida sea la institucion se-
rá mayor el número de esa clase de depositantes. En fin
en la Caja de Ahorros de la Habana, en que se ha tomado
mucho de las *joint stock banks* de Escocia, puede decirse
lo que de estos ha escrito muy recientemente el sabio his-
toriador y economista Ott: "Los bancos de Escocia forman
especies de sociedades anónimas: se han distinguido siem-
pre por una administracion acertada, prudente y hasta cier-
to punto paternal respecto de los empréstitos. Sus opera-
ciones tienen un carácter especial..... pagan un interes por
los depósitos mientras que los bancos de Francia y de In-
glaterra lo cobran: este sistema atrae sumas considerable
á sus arcas, y los constituye en Cajas de Ahorros de toda
la poblacion."

CUADRO COMPARATIVO

de las cantidades depositadas á interes en los años de 1851 á 1852.

1851

1852

DEPÓSITOS CON INTERES.

INTERESES.

DEPÓSITOS CON INTERES.

INTERESES.

MESES.

Entrada.

Salida.

Vencidos

Pagados.

Entrada.

Salida.

Vencidos

Pagados.

Agosto.....
 Setiembre.....
 Octubre.....
 Noviembre.....
 Diciembre.....
 Enero.....
 Febrero.....
 Marzo.....
 Abril.....
 Mayo.....
 Junio.....
 Julio.....
 Totales.....

23,228.7
 21,587.6
 18,165.6
 25,424.4
 24,589.2
 27,314.5
 36,058.1
 25,508.4
 24,955.4
 25,930.2
 50,114.5
 46,135.3

24,508.6
 31,806.5
 40,487.2
 24,746.6
 10,679.1
 19,944.
 12,210.
 24,549.
 43,423.6
 35,791.
 11,428.
 27,618.6

1,723.4
 1,925.4
 2,686.1
 2,194.5
 1,431.5
 2,140.5
 1,782.2
 1,706.1
 2,348.4
 2,117.1
 1,789.5
 2,274.2

1,710.5
 1,236.7
 1,911.
 2,385.6
 1,161.3
 1,191.
 678.4
 1,858.3
 1,672.5
 2,169.1
 615.2
 1,480.

25,455.4
 12,521.6
 36,904.6
 26,866.
 27,942.7
 25,636.6
 26,125.1
 37,751.1
 66,941.5
 34,702.2
 40,752.7
 45,818.

29,942.4
 9,943.2
 38,074.1
 19,542.5
 7,789.1
 23,048.
 18,472.5
 50,881.1
 33,027.2
 32,004.1
 35,509.1
 27,982.7

2,326.7
 1,708.7
 2,273.3
 1,900.7
 2,467.2
 2,959.4
 2,213.1
 2,189.1
 2,597.7
 2,065.4
 2,673.3
 2,708.1

2,111.4
 232.7
 1,630.1
 1,734.
 623.5
 1,553.
 1,319.6
 3,298.3
 1,804.5
 2,305.4
 934.1
 1,497.7

Por mas esfuerzos hechos hasta ahora no ha sido posible recojer las noticias exactas sobre la clase y condicion de los depositantes: se niegan á espresar su profesion algunas personas, estimarian otras hasta como impertinente la pregunta.—En medio de esta aspiracion no cumplida, consuela á la institucion el saber que en Francia, en la tierra de la estadística, se quejan no solo de los inconvenientes que les ofrece este trabajo, sino que confiesa el Director de la Caja de Ahorros de Paris, de su memoria de los trabajos del año que comprende esta relacion, que han sido inexactos los datos publicados: por egemplo, siguen todos figurando como menores los que lo eran al hacer el depósito, pero que han llegado ya á edad provecta.

En el cuadro que se acompaña se encontrará cuanto puede decirse sin equivocacion.

NUMERO

y clase de depositantes en los años de 1851 y 1852.

MESES.	1851.				1852.			
	Depositantes.	Blancos.	Libres de color.	Esclavos.	Depositantes.	Blancos.	Libres de color.	Esclavos.
Agosto.....	91	68	—	3	99	69	6	2
Setiembre.....	98	70	—	2	72	54	3	2
Octubre.....	96	67	2	4	101	70	1	2
Noviembre.....	97	64	1	5	117	78	3	1
Diciembre.....	123	83	2	5	138	87	4	3
Enero.....	130	81	4	5	125	84	6	5
Febrero.....	108	74	3	2	130	82	6	2
Marzo.....	139	95	2	4	135	81	4	3
Abril.....	123	76	4	3	103	86	1	—
Mayo.....	127	83	6	3	103	84	2	—
Junio.....	117	81	2	3	131	103	3	—
Julio.....	112	84	2	5	113	101	4	—
	1361	926	28	44	1367	979	43	20

DEPOSITOS SIN INTERES.

La cantidad depositada durante el último año sin intereses asciende á 740,878 pesos $4\frac{1}{2}$ reales: por ese guarismo se advierte la confianza que inspira á la generalidad el establecimiento. Las sumas que fueran en Agosto de 1851, primer mes de este año económico, de 36,521 pesos, ascendían en Julio, que fué el último mes, á 71,669 pesos 6 reales, no sin haber llegado en Mayo á 98,611 pesos $4\frac{1}{2}$ reales, notándose que en muchos años el mayor número y la mayor cantidad de estos depositantes no puede esplicarse por las circunstancias normales del mercado, porque está sujeta la alza y baja á las fluctuaciones de los acontecimientos públicos.

Comparado este año con el próximo pasado, se advertirá la diferencia.

1851.	\$753,256—7
1852.	<u>740,878—4½</u>
Diferencia.	<u>\$ 12,578—2½</u>

No obstante, los fondos han permanecido mas tiempo en las arcas, pues es sabido que en este ramo casi sale tanto como entra.

Habiendo ascendido la entrada del año á 740,878 pesos $4\frac{1}{2}$ reales, y la salida á 692,507 pesos $1\frac{1}{2}$ real, la existencia es de 48,371 pesos 3 reales; mientras en el año próximo pasado solo fué de 43,662 pesos $1\frac{1}{2}$ real.

El pormenor de este ramo de la institucion lo ofrece el siguiente cuadro.

CUADRO COMPARATIVO

de los depósitos sin interes hechos en el año transcurrido desde 31 de Julio de 1851, hasta el mismo día y mes de 1852.

MESES.	1851.		1852.	
	Entrada.	Salida.	Entrada.	Salida.
Agosto.....	36,521. $\frac{1}{2}$	23,501. $3\frac{1}{2}$	49,500. $5\frac{1}{2}$	54,308. $\frac{1}{2}$
Setiembre.....	33,295.	29,325. $\frac{1}{2}$	45,440. $4\frac{1}{2}$	59,665. $5\frac{1}{2}$
Octubre.....	49,715. $4\frac{1}{2}$	60,583. $1\frac{1}{2}$	53,311. $\frac{1}{2}$	48,791. $5\frac{1}{2}$
Noviembre.....	40,558. $7\frac{1}{2}$	46,550. $3\frac{1}{2}$	54,174. $3\frac{1}{2}$	55,118. $3\frac{1}{2}$
Diciembre.....	51,789. $7\frac{1}{2}$	47,537. $\frac{1}{2}$	64,479. $6\frac{1}{2}$	36,522. $6\frac{1}{2}$
Enero.....	71,922. $4\frac{1}{2}$	48,136. $4\frac{1}{2}$	57,626. $1\frac{1}{2}$	51,274. $1\frac{1}{2}$
Febrero.....	80,812. $7\frac{1}{2}$	70,173. $6\frac{1}{2}$	79,202. $4\frac{1}{2}$	55,573. $5\frac{1}{2}$
Marzo.....	81,795.	61,931. $7\frac{1}{2}$	84,378. $5\frac{1}{2}$	64,053. $5\frac{1}{2}$
Abril.....	93,942. $7\frac{1}{2}$	98,395. $1\frac{1}{2}$	54,287. $5\frac{1}{2}$	49,616. $3\frac{1}{2}$
Mayo.....	98,611. $4\frac{1}{2}$	97,228.	52,441. $1\frac{1}{2}$	57,196. $5\frac{1}{2}$
Junio.....	42,621. $5\frac{1}{2}$	51,966. $7\frac{1}{2}$	86,678. $7\frac{1}{2}$	112,174. $6\frac{1}{2}$
Julio.....	71,669. $6\frac{1}{2}$	74,265. $2\frac{1}{2}$	58,527. $1\frac{1}{2}$	48,211. $1\frac{1}{2}$
TOTALES.....	753,256. $7\frac{1}{2}$	709,594. $5\frac{1}{2}$	740,078. $4\frac{1}{2}$	692,507. $1\frac{1}{2}$

DESCUENTOS E HIPOTECAS.

En las negociaciones con hipoteca se nota un aumento considerable y como una necesaria consecuencia de las reformas recientes del Reglamento, que han autorizado á la direccion para un empleo mayor de capitales sobre ellas.

El progreso en los descuentos é hipotecas asciende á 320,182 pesos $1\frac{1}{2}$ real. La proporcion de dicha diferencia favorable ha sido la siguiente: en hipotecas 17,868 pesos mas que el anterior; en descuentos 302,311 pesos $1\frac{1}{2}$ real. En 1851 el aumento total del movimiento sobre el año anterior fué de 36,328 pesos, miéntras que unidos en el presente año ascienden á los 320,182 pesos $1\frac{1}{2}$ real, que se expresaron ántes.

Este se advertirá mas claramente de los siguientes números.

1852.	\$1.294,998—7½
1851.	974,816—6
Diferencia á favor. . . \$	320,182—1½

Por el nuevo Reglamento la Empresa puede dar una benéfica tendencia á sus negociaciones favoreciendo á la Agricultura; pero no será del todo eficaz mientras el capital social no se complete, conforme á la intencion de los fundadores de la institucion, mientras no pueda girar por todo aquel: despues de la reforma se han emitido algunas nuevas acciones, y probablemente la esperiencia y el crédito que dan la constancia y el tiempo, contribuirán á que el capital se aumente.

Cuando toda la Europa inteligente pretende moviliz-
zar, por decirlo así, el crédito de los bienes raices en refor-
mas hipotecarias, en la creacion de bancos agrícolas, en la
difusion del sistema aleman de crédito, no es indiferente
el paso que acaba de dar la Caja de Ahorros de la Haba-
na. Las operaciones tienen que ser prudentes y proporcio-
nadas á los medios de accion; y no obstante, ya en el po-
co tiempo de hechas las reformas se advierte esa amplitud
que ha recibido el ramo de hipotecas.

Como por los antiguos reglamentos se negociaban so-
bre hipotecas de casas, y la direccion fué autorizada para
dar una interpretacion lata á ellas, no puede juzgarse con
acierto si se supone que solo hay en hipotecas las cantida-
des que del anterior estado aparecen, pues deben unirse á
las de años anteriores: la institucion ha negociado desde su
creacion en Julio de 1840 la suma de 168,182 pesos 6 rs.

CURRO COMPARATIVO

de las cantidades empleadas en descuentos é hipotecas en los años de 1851 á 1852.

1851.

1852.

MESES.	PAGARES.		Préstamo con hipoteca.	Descuentos.	PAGARES.		Préstamo con hipoteca.	Descuentos.
	Descontados	Cobrados.			Descontados.	Cobrados.		
Agosto.....	85,234.4½	107,294.7	1,000	4,321.3½	136,096.2	122,626.2	—	6,473.7
Setiembre.....	88,630.½	84,687.5	—	4,195.7	44,579.7	76,223.2	—	1,932.7
Octubre.....	59,599.5	51,534.3½	3,000	2,973.7½	97,341.6½	96,755.	9,000	5,160.7½
Noviembre.....	48,623.3½	71,033.1	—	2,406.3	108,228.6	75,686.2	418	4,957.3
Diciembre.....	50,669.2½	53,683.5	—	2,393.	59,795.5	72,859.	—	2,847.½
Enero.....	78,214.3½	92,114.3½	—	3,909.3½	110,881.1	109,173.6½	3,000	4,994.5
Febrero.....	133,316.1	85,513.7½	1,000	6,249.	127,935.2½	102,327.3	1,000	5,462.4½
Marzo.....	84,553.5½	65,171.7	1,200	3,490.	61,624.1½	58,998.1	2,300	3,185.3
Abril.....	82,469.4½	75,848.5½	—	4,089.	162,468.7½	92,915.6	1,550	6,750.5
Mayo.....	76,422.2	67,474.7	3,000	3,948.1	119,338.1½	106,060.1½	3,700	5,332.1½
Junio.....	63,464.7	60,473.	—	3,198.4	91,742.3½	105,489.7½	400	3,927.2
Julio.....	114,421.½	98,676.2½	—	5,433.7	147,898.3½	105,969.3	5,700	5,825.7
TOTALES.....	965,619.	913,506.6½	9,200	46,608.4½	1,267,930.7½	1,125,084.2½	27,068	56,849.3

ACUERDOS.

En junta general de 28 de Setiembre de 1851 se leyó la Memoria de los trabajos del último año económico, y acordó la Junta que se insertase en ella una noticia referente al fondo de reserva y acciones del camino de Cárdenas que posee la institucion.—Enterada de la aprobacion del escelentísimo señor Presidente Capitan general de la Isla y Tribunal Mercantil, de las reformas del Reglamento, se autorizó al señor Director para que comenzasen las operaciones y emitiera las acciones conforme al Reglamento.—Conforme á lo dispuesto por el mismo escelentísimo señor y autorizacion competente, se celebró ántes en 10 de Agosto Junta general extraordinaria para el nombramiento de la Junta directiva que debia renovarse, y fuéron electos los siguientes señores.

PRESIDENTE.

Sr. Conde San Estéban de Cañongo.

DIRECTOR.

Sr. D. Carlos del Castillo y Loizaga.

CONCILIARIOS.

Sr. D. Joaquin de Pluma.

„ „ *Diego Ximenez.*

„ „ *Juan de Dios Gonzalez Larrinaga.*

Esco. „ „ Ignacio Crespo y Ponce.

„ „ *Julio Hangohr.*

„ „ *Estéban Fouquet.*

„ „ *Juan José Marquez.*

„ „ *José de la Portilla.*

„ „ *Angel Gomez.*

„ „ *José Morales Lémus.*

„ „ *Francisco Céspedes.*

„ „ *Martin Zazu.*

Uno de los particulares que han ocupado á la Junta directiva entre los de mas importancia, han sido el de la fusion de las empresas de Cárdenas y el Júcaro. En Junta directiva de 28 de Octubre próximo pasado se autorizara al señor Director y al que informa para entender en este asunto bajo las seis bases ya aprobadas por una considerable mayoría. Circunstancias lamentables han hecho que el proyecto esté sufriendo una demora sensible.

Los productos divisibles de la institucion han sido tambien notables en vista de las circunstancias porque ha atravesado el pais, y á que se hizo alusion especial en la Memoria anterior. La Junta general de 13 de Marzo próximo pasado acordó aprobar un dividendo de $6 \frac{50}{100}$ p $\$$ de utilidades del semestre vencido en 31 de Enero de 1851, destinando la fraccion restante de los $\frac{65}{100}$ p $\$$ que daba el balance de utilidades al fondo de reserva.

La Junta directiva del mes de Agosto propone un dividendo de $6 \frac{1}{4}$ p $\$$ de las utilidades divisibles en que no se incluyen tampoco los que se capitalizan en el camino de Cárdenas: el resultado líquido del semestre es de $6 \frac{41}{100}$ p $\$$, y la fraccion se destina al fondo de reserva.

En resumen, los dividendos de utilidades líquidas repartibles han ascendido en los dos semestres del año de que se ocupa este informe á $12 \frac{1}{4}$ p $\$$ anual.

Para presentar en resultados todas las operaciones de la Empresa, se coloca al fin de esta Memoria un resumen general de ellas.

Habana y Setiembre 12 de 1852.

Antonio Bachiller,

SECRETARIO.

RESUMEN.

ESTADO de las operaciones de la Caja de Ahorros de un año transcurrido desde 31 de Julio de 1851, hasta igual fecha de 1852.

Capital.....		\$ 126,800.—
Pagares descontados.....	Descontados..... \$1.267,030.7½ Cobrados..... 1.125,084.2½ Diferencia..... 142,846.5	
Importe de los descuentos.....		56,850.2
Depósitos sin interes.....	Entrada..... \$ 407,878.4½ Salida..... 692,507.1½ Diferencia..... 48,371.3	
Idem con interes.....	Entrada..... \$ 407,218.6½ Salida..... 326,217.7 Diferencia..... 81,000.7½	
Total de depósitos.....	Entrada..... \$1.148,097.3 Salida..... 1.018,725.½ Diferencia..... 129,372.2½	
Intereses.....	Vencidos..... \$ 28,084.1 Pagados..... 18,945.5½ Capitalizados.... 9,138.3½	
Préstamos con hipoteca.....		\$ 27,068.—
Acciones industriales.....		12,798.—
Depósitos.....		1,367.—
Depositantes.....	Blancos..... 979 Libres de color.... 43 Esclavos..... 20 Total..... 1042	